



TRANSPORDIAMET

Märjamaa Vallavalitsus
marjamaa@marjamaa.ee
Tehnika tn 11
78304, Rapla maakond, Märjamaa
vald, Märjamaa alev

Teie 05.01.2026

Meie 08.01.2026 nr 7.1-2/26/65-2

**Anni-Jüri kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Märjamaa valla Aruküla Anni-Jüri kinnistu ehitusloa eelnõu (taotlus 2511271/27750, menetlus nr 528551). Kinnistu (50201:001:0531) asub riigitee nr 4 Tallinn-Pärnu-Ikla tee (edaspidi riigitee) km 71,08-71,17 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse aida (EHR kood 109011947) lammutamiseks. Ehitusloa aluseks on „Anni-Jüri kinnistu aidahoone lammutusprojekt. Rapla maakond, Märjamaa vald, Aruküla, Anni-Jüri kinnistu“ projekt (peaprojekterija Autem Stuudio OÜ, töö nr 609).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 kooskõlastame ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi lammutus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed või selle korrakohast kasutamist. Juhul kui kavandatav tegevus ohustab riigiteel liiklejaid mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda liikluseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks tuleb koostada ajutise liikluskorralduse projekt. Projekt tuleb Transpordiametiga kooskõlastada maantee@transpordiamet.ee.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsuteede kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

1. 709_LA_AA-3-01_seletuskiri

2. 709_LA_AS-4-01_asukohaskeem

Rita Zereen

5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee